



## \* Buurtmoestuin van start



Op zaterdag 22 maart werd in de nieuwe Buurtmoestuin in Speeltuin Noordsepark flink geklust door jong en oud. In het kader van NLdoet, de grootste vrijwilligersactie van Nederland, staken zo'n 15 mensen de handen uit de mouwen. Er werden bessenstruiken en sla geplant, er is een pad aangelegd en er zijn pallets uit elkaar gehaald om met de planken een kippenhok te kunnen bouwen.

De Buurtmoestuin wordt een gemeenschappelijke moestuin, met groenten, bessen en eetbare bloemen. Je hebt geen eigen tuintje, maar als deelnemer mag je delen in de oogst. De moestuin is een initiatief van een aantal buurtbewoners. Doordat de moestuin in de speeltuin ligt, leren kinderen al vroeg hoe groenten en fruit groeien. Dat maakt de speeltuin een prachtige plek voor de moestuin.

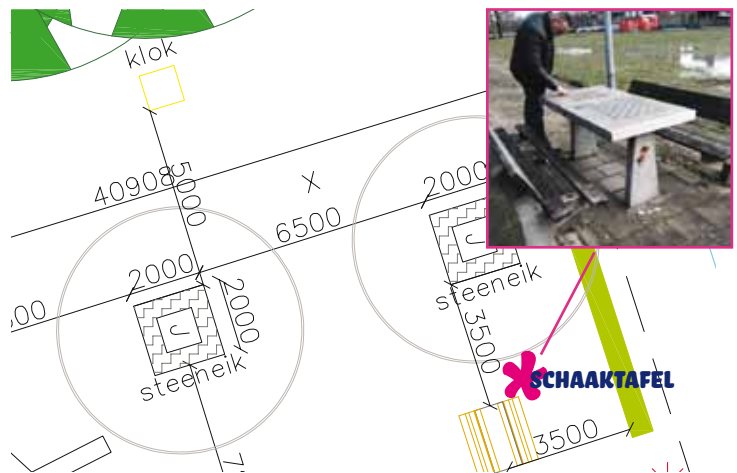
Wijkbureau Noordwest heeft subsidie uit het Leefbaarheidsbudget toegelend voor begeleiding bij het opzetten van de moestuin. Ook Danone heeft in het kader van *De Gezonde Wijk* een bijdrage gegeven, voor onder meer planten, materialen en gereedschap.

Tuinvrouw Yvonne Bruijning geeft een cursus waarbij de deelnemers leren hoe je een moestuin aanlegt en onderhoudt. De cursus start begin april. De komende maanden wordt de moestuin verder ontwikkeld. Ook willen de initiatiefnemers activiteiten rondom de tuin gaan organiseren, zoals bijvoorbeeld een kookcafé, een oogstfeest en een biologische markt.

\* **Wilt u deelnemen aan de cursus, meewerken in de moestuin of heeft u een idee voor een activiteit? Mail naar [buurtmoestuin@noordsepark.nl](mailto:buurtmoestuin@noordsepark.nl) of neem contact op met Janneke Baan (sociaal makelaar) via 06 -34951041**  
Meer informatie over de Buurtmoestuin Noordse Park vindt u op de website [www.noordsepark.nl/buurtmoestuin](http://www.noordsepark.nl/buurtmoestuin)

## \* Schaaktafel op het plein

Bas van der Veer van Stadswerken had een briljante ingeving terwijl hij bezig was met de sloop van Sporthal Zuilen: Hij had nog een prima schaaktafel over en zag daarvoor een mooie bestemming in het Noordse Park. Na wat heen en weer mailen met een paar buurtbewoners kreeg de tafel een mooie plek. Mariken van Nimwegen, onze architect en projectleider voor de herinrichting van het park, tekende hem in op de kaart (zie afbeelding). Binnenkort wordt de schaaktafel daar geplaatst. Dan kun je er lekker picknicken met de kinderen of een spelletje schaak spelen met de buurman!



## \* Stem op het engste tunneltje!

De spoorbrug met de lieflijke naam 'Gasthuismolenbrug' (de spoorbrug over de Lagenoord) doet zijn naam al jaren geen eer meer aan. Toen architect Sybold van Ravesteyn destijds zijn spoorbrug van 'beton met krullen' ontwierp, kon hij niet vermoeden dat onder dit erfgoed regelmatig dingen gebeuren die het daglicht niet kunnen verdragen. Ongenode gasten nemen in de late avond of nachtelijke uren bezit van de tunnel en passanten krijgen een onaangenaam gevoel. Zo had de architect het niet bedoeld.

Dat er draagvlak is voor een veiliger onderdoorgang van de spoorbrug, bewijst de inzet van bewonerscommissies uit maar liefst vier omringende wijken: Noordse Parkbuurt, Lauwerecht, Hogelanden WZ en Hoogstraat. Honderden omwonenden hebben hun handtekening al gezet om de spoorbrug aan te pakken. En nu kunt u ook voor een veiliger onderdoorgang stemmen! De brug doet namelijk mee aan de prijsvraag van NUON om de engste fietstunnels op te knappen. Help de Gasthuismolenbrug aan een plek in de top 3 door te stemmen via [www.goo.gl/kLywGv](http://www.goo.gl/kLywGv).

\* **Op de hoogte blijven kan via [www.noordsepark.nl/gasthuismolenbrug](http://www.noordsepark.nl/gasthuismolenbrug) of stuur een e-mail naar [brug@noordsepark.nl](mailto:brug@noordsepark.nl)**



# Mitros stelt brandwerende plafonds niet verplicht!

Als het goed is hebben alle huurders van Mitros in de buurt omstreeks 11 maart een brief van Mitros ontvangen waarin Mitros huurders informeert over het besluit dat zij heeft genomen rondom het huidige onderhoudsproject. We zijn als bewonerscommissies blij dat Mitros de plaatsing van brandwerende plafonds en de mechanische ventilatie op dit moment niet zal afdwingen. Wel behoudt Mitros zich het recht voor aan het eind van het onderhoudsproject te beslissen of zij de brandwerende plafonds alsnog verplicht zal stellen of niet. Wij willen u graag informeren wat dit voor u kan betekenen, nu en in de nabije toekomst.

Als de aannemer bij u op bezoek komt, legt hij uit welke werkzaamheden in uw huis verricht zullen worden. U kunt dan zelf kiezen of u mechanische ventilatie en/of brandwerende plafonds in uw woning laat aanbrengen. Wij hebben Mitros geadviseerd om in de voorbereidende fase van dit project met een draagvlakmeting te onderzoeken of deze maatregelen aansluiten bij de wensen en behoeftes van bewoners. Mitros heeft daar uitdrukkelijk niet voor gekozen en geeft de voorkeur aan een individuele benadering, waarin elk huishouden pas vlak voor de werkzaamheden bezocht wordt door de aannemer.

Uit de correspondentie van de directie van Mitros met de Woonbond blijkt dat Mitros wel een kanttekening plaatst bij de huidige gang van zaken. Liesbeth Marchesini, directeur van Mitros Wonen, zegt hierover:

*'Indien het er tegen het einde van het project (eind 2014 / begin 2015) naar uit ziet dat - over het hele project - meer dan ca. 30 % van de huurders waar we een brandwerend plafond willen aanbrengen, dit weigert, dan heroverwegen we ons standpunt om die huurders over te slaan. Het alsnog (juridisch) gaan afdwingen van medewerking wordt dan reëel.'*

Het resultaat van deze strategie is dat Mitros tot aan het einde van het project een zekere mate van onzekerheid laat bestaan over het al dan niet plaatsen van de brandwerende plafonds en mechanische ventilatie. Onlangs heeft de juriste van de Woonbond Mitros daarom aangeraden om alsnog een schriftelijke consultatieronde onder bewoners te houden, zodat Mitros verwachte schade als gevolg van niet projectmatig kunnen aanbrengen van de plafonds ten behoeve van het kooplabel beter kan begroten. Dit voorstel heeft Mitros naast zich neergelegd.

Wij hopen dat we u met deze aanvullende informatie een weloverwogen keuze kunt maken. Als bewonerscommissies zien wij het als een positieve ontwikkeling dat Mitros de voor ons zo ingrijpende maatregelen niet verplicht stelt. Gebaseerd op de juridische inzichten van de Woonbond, zien we de toekomst met vertrouwen tegemoet.

**\* Blijf op de hoogte via de website [www.noordsepark.nl](http://www.noordsepark.nl) en neem bij vragen gerust contact op met de bewonerscommissie: Robbert van Vliet, [info@noordsepark.nl](mailto:info@noordsepark.nl) of 06 - 4167 9005.**



## 'Neem katten, dan blijven de ratten weg'



Jos van Sambeek van *AD / Utrechts Nieuwsblad* schreef onlangs een artikel over de overlast van ratten in onze buurt. De rattenplaag is in heel Utrecht Noordwest, en elders in de stad, een groot probleem. De afdeling Plaagdierbestrijding van de gemeente is wegbezuinigd en maatregelen die sindsdien zijn genomen helpen niet voldoende. Gemeente en woningbouwverenigingen geven elkaar de schuld. Een oplossing is er nog niet.

Het probleem zit vooral in de vervanging van het riool. Hierbij wordt de rioolaansluiting tot 50 cm van het huis gelegd. Vanaf daar is de woningbouwvereniging verantwoordelijk voor de aansluiting. De buizen zijn vaak kapot en zo vinden de ratten makkelijk warme, droge plekken onder de huizen. Tijdens het laatste Buurtoverleg heeft Robbert van Vliet van de Bewonerscommissie wijkwethouder Lintmeijer over de overlast aangesproken. De wethouder heeft beloofd om wethouder Mirjam de Rijk van Volksgezondheid en Stadswerken hier over aan te spreken. Ook heeft SP-raadslid Tim Schipper inmiddels raadvragen gesteld. Hij vindt dat de gemeente de regie moet nemen: 'Ik begrijp van Mitros dat de gemeente aan zet is, omdat de investering in rattengif niet heeft geholpen.'

En het advies van Robbert? 'Neem twee katten, dan blijven de ratten wel weg uit je huis.' Inspecteer goed alle kruipruimtes en als je ratten signaleert, neem dan contact op met zowel Mitros als Wijkservicecentrum Noordwest. De Bewonerscommissie blijft beide partijen vragen stellen over de rattenplaag' tot er een oplossing gevonden is.

**\* Lees meer op de website [www.noordsepark.nl/2014/02/rattenplaag](http://www.noordsepark.nl/2014/02/rattenplaag)**

### Bewonerscommissie

Robbert van Vliet  
Schouwwateringstraat 1  
[info@noordsepark.nl](mailto:info@noordsepark.nl)

### Wijkbureau Noordwest

Amsterdamsstraatweg 283  
030 - 286 00 00  
[noordwest@utrecht.nl](mailto:noordwest@utrecht.nl)

### Politie Utrecht

Marjolein Willemse (wijkagent)  
0900 - 8844 (lokaal tarief)  
[marjolein.willemse@utrecht.politie.nl](mailto:marjolein.willemse@utrecht.politie.nl)

### Mitros

Koningin Wilhelminalaan 9  
0900 - 245 245 2  
[vraag@mitros.nl](mailto:vraag@mitros.nl)

### Buurtbeheerder Mitros

Sylvester van den Hoek  
06 - 460 007 94

### Me'kaar

Rob Steinebach  
(sociaal makelaar)  
06 - 483 46 350  
[robsteinebach@mekaarutrecht.nl](mailto:robsteinebach@mekaarutrecht.nl)

### Meedoen?

Heeft u nieuws voor de website, wilt u meeschrijven of fotograferen?  
Mail: [redactie@noordsepark.nl](mailto:redactie@noordsepark.nl).  
Lijkt het u leuk om te helpen met activiteiten organiseren?  
Mail [aanmelden@noordsepark.nl](mailto:aanmelden@noordsepark.nl)

**WWW.NOORDSE PARK.NL**